

誇れる姫路を未来へ！！

城乾地区を考える！！

姫路市議会議員 塚本進介

2017年7月8日



本日の目次

- ①城乾地区のイメージ
- ②人口、インフラ、生活スタイルなどのデータ
- ③城乾地区の課題
- ④どのような地区を目指すのか！
- ⑤情報発信〈ご近所のこと〉
- ⑥姫路市全体と市議会議員取り組み など

18:40～19:30。その後、質疑応答もできればと存じます。よろしくお願い致します。

城乾地区はどんな地域 (地区のイメージ)

<住宅販売会社のチラシ>

The flyer is a colorful advertisement for a new residential development. It features several key elements:

- Primary School:** A callout bubble labeled 'primary school' states '幼稚園から中学校までが 徒歩10分圏内' (From kindergarten to middle school, within a 10-minute walking distance). It mentions '城乾小学校' (Shinzaikesho Primary School) and describes the area as the center of Himeji City, a文教地区 (cultural district), and a popular area for '城乾小学校'.
- Model House:** A callout bubble labeled 'model house' shows a floor plan and interior photos. It highlights '広々でアウトドアも楽しめる Goodなお家' (A spacious house where you can also enjoy outdoor activities). The house is described as a 'ダイニングと一体となった家事キッチン' (Kitchen integrated with the dining area) and includes a 'キッチン・ベランダ・ベランダ' (Kitchen, balcony, balcony).
- Access Map:** A callout bubble labeled 'access map' shows a map of the area, highlighting '閑静な住宅街の好環境エリア' (A good environment area in a quiet residential street). It includes an 'access map' and a '周辺施設' (Surrounding facilities) section.
- Project Name:** The main title is 'SMILE TOWN SHINZAIKEHONCHOI 新在家本町1丁目II BOT MODERN STYLE'.
- Other Text:** The flyer includes 'Welcome', 'この土日 見学時間 10:00~18:00 お気軽に見地まで!' (This weekend, viewing hours 10:00-18:00, please feel free to visit the site!), 'Model House OPEN', and '城乾校区はどんな地域??' (What kind of area is the Shinzaikesho district??).

1. 幼稚園から
中学校までが
徒歩圏内

2. 閑静な
住宅街の
好環境エリア

PR

校区は、姫路市の中心部、
文教地区に佇む人気の城乾小学校

城乾地区はどんな地域② (地区のイメージ)

<どのような地区と呼べるのかを、考えてみましょう！>



1 文教地区

他には？

2 安心できる地区

3 姫路中心に便利な地区

イメージが目指したい姿ではないか？！

1. 人口 6,402人
2. 世帯数 2,720世帯
3. 城乾小学生 343人
4. 城乾中学生 198人
5. 出生 29人 死亡 65人
6. 要援護者 329人
7. 高齢化率 30.0% (全市25.4%)

どのような課題があるのか？！

そして、課題解決には！！

1 インフラ整備

2 利便性向上

3 交流人口の増大

それぞれ具体的に説明



<インフラ整備の取り組み>

必要なこと

綺麗な街並みと、しっかりと
した公共サービス

- (1) **すがすがしい散歩やジョギングができる道**
- (2) **深呼吸がしたくなる公園**
- (3) **気になることが相談、解決できる行政窓口**
- (4) **子どもの夢にチャレンジできる教育施設**

※個人的な現時点での考えです。良いアイデアを募集しています。

具体的な事例（インフラ整備の取り組み）



＜気になる（除く個別や大規模）＞

- ・北新在家の大通り（街路整備）
- ・上下水道の老朽化
- ・新在家本町のお祭り公園
- ・お城迄の道 ・学校のトイレ
- ・通学路 ・公民館 ・市民センター
- ・小中学校、公私幼稚園の範囲

つまづかないだけでなく、綺麗な街路、うっそうとしていない公園、美味しい安全な水、市民センター、公立の良さを体感できる学校、直接または、駅を通じて近い私立幼稚園や中学校、高校 など



<利便性向上の取り組み>

移動手段と公民連携

必要なこと

- (1) 姫路駅へ快適に行ける、公共交通**
- (2) 日々の生活が満たされる、店舗や施設**
- (3) 働き、学ぶことに専念できるサポート**

※個人的な現時点での考えです。良いアイデアを募集しています。

具体的な事例（利便性の向上の取り組み）



姫路中心部とのアクセスを向上するとともに、地域に必要なサービスを確保する。

また、子どもの保育や学校、高齢者のデーサービスなど公私が連携した支援サービスの充実。

城乾と関係がある、駅前開発の状況、立地適性化計画や民間企業との包括連携協定など、姫路市全体の計画。

＜気になる（除く個別や大規模）＞

- ・公民館や市民センターの利用状況
- ・地域での公的なサービスの提供状況
- ・バスやタクシー、自転車の利用状況
- ・姫路市とイオンとの包括協定
- ・地域のコンビニや商店の状況
- ・町のお医者さんの状況

駅周辺や校区周辺の施設も重要です。



<交流人口（移住者や訪問者）増大の取り組み>

必要なこと

安心安全と、
楽しめるイベントや目的

- （１）子どもの安定と成長が実現できる学校教育**
- （２）高齢者が楽しく、集える施設とイベント**
- （３）住宅街から必要とされる働く場所**
- （４）姫路市を代表する施設やイベントの活性化**

※個人的な現時点での考えです。良いアイデアを募集しています。

具体的な事例（移住者や訪問者増大の取り組み）



＜気になる（除く個別や大規模）＞

- ・地区内に学部がある兵庫県立大学との交流
- ・公立幼稚園、学校の強化
- ・集会所機能、生涯学習機能としての公民館
- ・住宅街と調和できる職場
- ・文学館というトップクラスの施設活用
- ・施設見学会やグランドゴルフ
- ・中学校の第二体育館

進学がイメージしやすい環境、子どもや高齢者の居場所と安心安全の確保、高いレベルを育成する文化講座、グランドゴルフなどの余暇、利便性や安全が両立できるレベルでの職ける場所の確保、小中学校施設の効果的な利用



どのような街にしたいのか？

コンセプト

**姫路市で住むなら、
この地区に！！
一度は！そして、
最後まで住みたくなる街！！**

※個人的な現時点での考えです。良いアイデアを募集しています。

現時点での情報発信（ご近所のこと）

（1）城北線（や城東線）の見通し

**（2）小学校、中学校、通学路関連
（通学路交通安全プログラム）**

（3）新在家地区再整備（市道編入）

他にもございましたら、ご意見、アドバイスなどをお待ちしております。

まちの現時点での情報発信（地図など）

〈城北線〉



〈地区整備〉

新在家本町5丁目
新在家本町3丁目
西新在家2丁目



〈通学路交通安全プログラム〉

他にも治水や、空き家
対策、交通量対策、環
境対策などもあります。



ポテンシャル！こんなにたくさん計画があります！

姫路の主要プロジェクト

●地方創生

本市の人口動向を分析し、将来展望を示す「ひめじ創生人口ビジョン」と、今後5か年の目標や施策の基本的な方向性を提示する「ひめじ創生総合戦略」の策定に向けた取り組みが進められています。

●連携中枢都市

播磨圏域の6市8町と連携中枢都市圏形成に係る連携協約を締結しました。

●中心市街地活性化

平成27年3月に新たな中心市街地活性化基本計画の認定を受け、4月から「人々が行き交いまちの鼓動が聞こえる城下(まち)」をテーマとして第2期計画がスタートしました。今後5年間、タウン・エリアマネジメントを視野に入れた取り組みが行われていきます。

②大手前通り再整備

姫路駅北駅前広場のリニューアルに伴い、当市のシンボルである大手前通りの再整備が進んでいます。現在、十二所前線と交差する南側のエリアが完成し、十二所前線以北については、引き続き整備の検討が行われています。

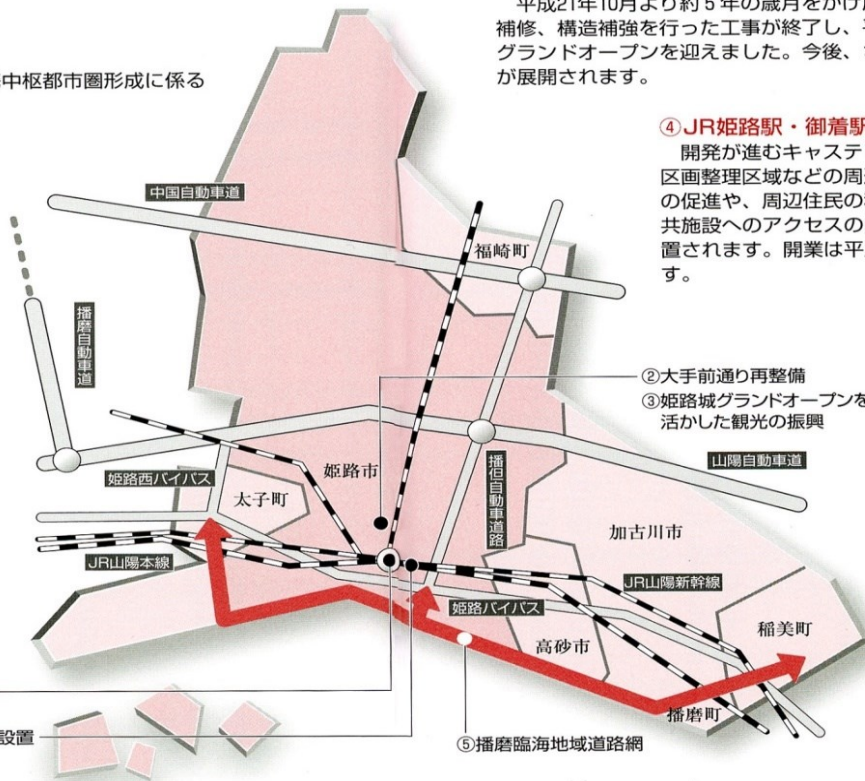
③姫路城グランドオープンを活かした観光の振興

平成21年10月より約5年の歳月をかけ屋根瓦および外壁の補修、構造補強を行った工事が終了し、平成27年3月27日にグランドオープンを迎えました。今後、さまざまな観光施策が展開されます。

④JR姫路駅・御着駅間の新駅設置

開発が進むキャストィ21地区や阿保土地区画整理区域などの周辺市街地の土地利用の促進や、周辺住民の利便性および周辺公共施設へのアクセスの向上を目的として設置されます。開業は平成28年春頃の予定です。

- ①姫路駅周辺地区整備事業「キャストィ21」
- ④JR姫路駅・御着駅間の新駅設置



①姫路駅周辺地区整備事業「キャストィ21」

姫路駅周辺地区において、「播磨の玄関口としてふさわしいまち」を目指し整備が行われています。機能別にエントランス・コア・イベントゾーンの3エリアで構成されており、これまでは新駅ビルや駅前広場等、エントランスゾーンを中心に整備が行われてきました。また、南駅前広場についても交通結節機能の向上に向けた再整備が検討されています。

⑤播磨臨海地域道路網

播磨臨海地域道路は、全長約50kmにおよぶ道路で、国道2号バイパスの渋滞解消の切り札として、整備が必要不可欠となっています。この道路を核として、播但連絡道路や国道2号バイパスとの接続道路などの南北交通を含めた道路ネットワークが、播磨臨海地域道路網構想です。

他にも

- ①ホテル、病院、文化センター、南駅前ロータリー
- ②大手前通り整備
- ③プラス1 (圓教寺、本徳寺)
- ④阿保地区
- ⑤臨海部の工業地帯、港湾その他道路
- ⑥手柄山周辺
- ⑦市場
- ⑧SACLA、スプリング8
- ⑨城前の展示場
- ⑩花北モール

など

事業費の合計額が
100億円超が複数件

当初からの目標と各種構想について

1. 経済を活性化し、力強い姫路を発進します！
2. 住みやすい、安心、安全な姫路を発信します！
3. 1日過ごして、楽しかったと 思われる城下町に！
4. 健全な投資と今ある資産の見直しの推進

a. スポーツ医療センター構想

b. 地域コミュニティ拠点整備構想

c. 世界に発信する姫路城の再整備構想

d. 公民連携推進プログラム設置構想

e. 力強いまちづくり再構築構想（都市計画編）

地域に寄り添い、誇れる姫路に貢献する

＜地域活動や選挙の思い出と感謝＞



ご清聴ありがとうございました。

気になった点や要件に関するご意見、
ご要望、アドバイスは塚本進介まで、
お願い致します。

連絡先 塚本しんすけ事務所

〒670-0901 姫路市西二階町15 西二階町つみ木ビル1 F
TEL.079-226-1221 FAX.079-226-1222
メール kob7@krf.biglobe.ne.jp